

**TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE NANTERRE**

**6ème Chambre**

**JUGEMENT DU 08 Février 2013**

**DEMANDEUR**

N° R.G. : 11/03779

N° Minute : 13/

**Le DÉPARTEMENT DE LA SEINE-SAINT-DENIS**  
dont le siège est sis :  
Hôtel du Département  
93006 BOBIGNY

pris en la personne de son Président en exercice,  
dûment habilité à cet effet

représenté par Me Didier Guy SEBAN, membre  
de la SCP SEBAN & Associés, avocat au barreau  
de PARIS, vestiaire : P 0498

**AFFAIRE**

**Le DÉPARTEMENT DE LA  
SEINE-SAINT-DENIS**

**C/**

**La Société DEXIA CRÉDIT  
LOCAL "DUALYS  
OPTIMISE"**

**DÉFENDERESSE**

**La Société DEXIA CRÉDIT LOCAL  
"DUALYS OPTIMISE"**

Société Anonyme  
au capital de 500 513 102,75 €  
inscrite au R.C.S. de NANTERRE  
sous le numéro 351 804 042  
dont le siège social est sis :  
1 Passerelle des Reflets  
92400 COURBEVOIE

prise en la personne de son Représentant Légal,  
domicilié en cette qualité audit siège

représentée par Me Nicolas BAVEREZ - Nicolas  
AUTET, membres de la Société d'Avocats GIBSON  
DUNN & CRUTCHER LLP, avocats au barreau de  
PARIS, vestiaire : J 015

L'affaire a été débattue le 10 Décembre 2012 en audience publique devant le tribunal composé de :

**Marie-Hélène MASSERON, Vice-Président**  
**Nathalie TURQUEY, Vice-Président**  
**Céline CHAMLEY-COULET, Vice-Président**

qui en ont délibéré.

Greffier lors des débats : **Jocelyne BIGOT**

### **JUGEMENT**

Par décision publique, rendue en premier ressort, Contradictoire, et mise à disposition au greffe du tribunal conformément à l'avis donné à l'issue des débats

---

## EXPOSÉ DU LITIGE

Suivant contrat de prêt signé les 18 et 26 février 2008, portant le numéro MPH256470EUR/0271850 et dénommé DUALYS OPTIMISE, le département de la Seine Saint Denis (ci-après le Département), a souscrit auprès de la société DEXIA CRÉDIT LOCAL (ci-après DEXIA ou la Banque) un emprunt d'un montant de 55 186 012,87 euros, remboursable sur une durée de 23 ans et 9 mois et se décomposant en trois phases :

- Première phase (du 1<sup>er</sup> mars 2008 au 1<sup>er</sup> décembre 2009) : le taux d'intérêt applicable est un taux fixe de 1,89 % l'an.

- Deuxième phase (du 1<sup>er</sup> décembre 2009 au 1<sup>er</sup> décembre 2026) :

Si l'écart entre le cours de change de l'euro en franc suisse et le cours de change de l'euro en dollar US est supérieur ou égal à 0,20, le taux d'intérêt appliqué au décompte des intérêts est égal à 3,27 % moins 20 % fois la différence entre le cours de change de l'euro en franc suisse et le cours de change de l'euro en dollar US, différence minorée de 0,20 ;

Si l'écart entre le cours de change de l'euro en franc suisse et le cours de change de l'euro en dollar US est supérieur ou égal à 0,00 et strictement inférieur à 0,20, le taux d'intérêt appliqué au décompte des intérêts est égal à 3,27 % ;

Si l'écart entre le cours de change de l'euro en franc suisse et le cours de change de l'euro en dollar US est strictement inférieur à 0,00, le taux d'intérêt appliqué au décompte des intérêts est égal à 3,27 % plus 25 % fois la différence entre le cours de change de l'euro en dollar US et le cours de change de l'euro en franc suisse.

- Troisième phase (du 1<sup>er</sup> décembre 2026 au 1<sup>er</sup> décembre 2031) : le taux d'intérêt applicable est à nouveau un taux fixe de 3,19 % l'an.

Ce prêt avait pour objet de refinancer à hauteur de 55.186.012,87 euros un précédant prêt portant le numéro MPH984957EUR.

Soutenant avoir souscrit cet emprunt structuré à caractère spéculatif et à haut risque sans en avoir eu conscience, la Banque s'étant bien gardée de lui apporter les informations nécessaires, le Département de Seine Saint Denis a assigné la société DEXIA CRÉDIT LOCAL devant ce tribunal par acte du 28 février 2011, à l'effet d'obtenir, au visa des articles L 3211-1 et L 3211-2 du Code général des collectivités territoriales, la Circulaire du 15 septembre 1992, les articles 1108, 1109, 1110 et 1382 du Code civil, les articles 1147 et 1134 du Code civil, l'article 1184 du Code civil, les articles L 313-2 du Code de la consommation et L 313-4 du Code monétaire et financier :

- A titre principal : l'annulation du contrat de prêt et la condamnation de DEXIA, à titre de dommages et intérêts, à assumer seule l'ensemble des frais pouvant résulter de l'annulation, cela sur trois fondement juridiques :

le contrat met en place une opération spéculative incompatible avec l'intérêt public départemental,

le contrat n'a pas été signé par une personne compétente,

le consentement du Département a été vicié par l'erreur sur les qualités substantielles du contrat.

- A titre subsidiaire : la résolution du contrat pour manquement de la Banque à ses obligations contractuelles d'information, de conseil et de mise en garde, et sa condamnation, à titre de dommages et intérêts, à assumer seule l'ensemble des frais pouvant résulter de la résolution.

- A titre infiniment subsidiaire : l'annulation de la clause de stipulation d'intérêts prévue au contrat pour défaut de mention et caractère erroné du TEG, et la substitution du taux légal au taux conventionnel.

- En tout état de cause : la condamnation de DEXIA à lui payer la somme de 100 000 euros en réparation du préjudice d'image subi ; la publication aux frais de Dexia du dispositif du jugement qui sera rendu dans quatre quotidiens ou hebdomadaires choisis par le Département ; la condamnation de Dexia à lui verser la somme de 50 000 euros au titre de l'article 700 du code de procédure civile et à supporter les dépens de l'instance ; le prononcé de l'exécution provisoire.

Vu les dernières conclusions du Département signifiées le 31 octobre 2011, auxquelles il convient de se référer pour un plus ample exposé des faits, prétentions et moyens.

En réponse, DEXIA conclut au débouté du Département de toutes ses demandes, et, à titre reconventionnel, sollicite sa condamnation à lui payer la somme de 2 408 382,93 euros correspondant au solde des intérêts dus au titre de l'échéance du 1<sup>er</sup> décembre 2011, majorée des intérêts de retard au taux du contrat ; sa condamnation à reprendre le cours des paiements des échéances ; sa condamnation au paiement d'une indemnité de 50 000 euros sur le fondement de l'article 700 du code de procédure civile et à supporter les entiers dépens.

A titre subsidiaire, au cas où le tribunal accèderait à la demande d'anéantissement du contrat, elle sollicite que ne soit prononcée que sa résiliation ou sa résolution, sans effet rétroactif.

En substance, la Banque fait valoir que le Département, emprunteur expérimenté ayant déjà conclu de nombreux prêts structurés du même type, a contracté en toute connaissance de cause.

Vu ses dernières conclusions signifiées le 30 décembre 2011 auxquelles il convient de se référer.

Vu l'ordonnance du juge de la mise en état rendue le 15 juin 2012 qui a rejeté les demandes de communication de pièces formées par les deux parties.

Vu l'ordonnance de clôture rendue le 12 novembre 2012.

Vu l'ordonnance du juge de la mise en état rendue le 4 décembre 2012, qui a rejeté la demande de révocation de la clôture formée par le Département.

Les parties entendues en leurs plaidoiries à l'audience du 10 décembre 2012.

## MOTIFS

### **Sur la demande d'annulation du contrat**

Le Département soutient la nullité du contrat DUALYS OPTIMISE en cause pour trois motifs :

- Il s'agit d'un contrat illicite que le Département avait l'interdiction de conclure en raison de son caractère spéculatif, interdiction édictée par la circulaire interministérielle n° NOR/INT/B/92/00260/C du 15 septembre 1992 ;

- La personne représentant le Département pour la signature de ce contrat DUALYS OPTIMISE n'avait pas compétence pour le faire ;

- Le consentement du Département a été vicié par une erreur sur la substance.

En substance, la société Dexia répond :

- Sur le premier moyen : que le contrat conclu ne saurait s'analyser en une opération à caractère spéculatif mais en une opération de crédit qui a été conclue conformément à l'intérêt départemental et non dans le but d'enrichir le Département mais de financer ses investissements, comme l'a d'ailleurs rappelé l'ancien président du Département ainsi que la Chambre régionale des comptes ; que la phase structurée de l'emprunt emporte seulement un aléa plus important que dans n'importe quel type de prêt, à taux fixe ou variable, dans lequel cet aléa existe aussi ; que la Circulaire du 15 septembre 1992 ne traite que des contrats de couverture de risque de taux d'intérêts, conclus de manière dissociée des contrats de prêt, la question des emprunts n'étant évoquée que dans le préambule de la Circulaire, qui reconnaît la validité des emprunts structurés.

- Sur le deuxième moyen : que le contrat de prêt en cause ayant été conclu dans un but d'intérêt général départemental, il entre parfaitement dans le champ d'application des dispositions de l'article L 3211-2 du Code général des collectivités territoriales qui donnent pouvoir au Président du conseil général ou à son délégué de procéder à la réalisation des emprunts destinés au financement des investissements prévus par le budget et aux opérations financières utiles à la gestion des emprunts, y compris les opérations de couverture des risques de taux et de change.

- Sur le troisième moyen : que les documents précontractuels et contractuels ont offert au Département une présentation complète de l'opération envisagée, que les particularités liées à la phase structurée ont été clairement décrites et expliquées au Département qui, doté d'un organe de direction financière au sein de la Direction des affaires budgétaires et financières à la gestion des emprunts, possédait les compétences techniques en la matière, et qui, pour avoir mené une gestion active de son endettement en recourant à des emprunts structurés, en connaissait parfaitement le mécanisme et les risques.

### Sur le premier moyen

Comme postulat de son moyen, le Département extrait de la Circulaire du 15 septembre 1992 (page 3, paragraphe III relatif aux règles applicables aux collectivités et établissements publics locaux, a) sur l'exigence d'un intérêt général), la phrase suivante :

*"L'engagement des finances des collectivités locales dans des opérations de nature spéculative ne relève ni des compétences qui leur sont reconnues par la loi, ni de l'intérêt général précité. Les actes ayant un tel objet sont déférés par le représentant de l'Etat au juge administratif, sur la base notamment de l'incompétence et de l'excès de pouvoir."*

Cette phrase doit cependant être resituée dans le texte et l'objet de la Circulaire.

Cette Circulaire porte sur les Contrats de couverture du risque de taux d'intérêt qui sont offerts aux collectivités locales et aux établissements publics locaux.

Elle rappelle que depuis une loi du 2 mars 1982 les collectivités locales ne sont désormais soumises qu'aux règles de droit commun qui s'imposent à tout emprunteur : elles peuvent ainsi négocier librement les taux d'intérêt et les conditions financières de leur dette, avec le prêteur de leur choix. Elle précise que les contrats de couverture du risque de taux d'intérêt sont légaux par application de l'article 8 de la loi n° 85-695 du 11 juillet 1985.

La Circulaire explique que les emprunts que les collectivités sont susceptibles de conclure librement et légalement, notamment ceux qui sont référencés sur des taux d'intérêts du marché monétaire, du marché obligataire voire des marchés internationaux (Libor...) peuvent les conduire à conclure des contrats (ou des clauses) de couverture du risque de taux d'intérêt qui est généré par ces types d'emprunts, contrats qui ont pour objet de réaliser avec la société prêteuse des échanges de taux d'intérêt ou des garanties de taux dont les résultats dépendent des variations futures des taux de référence. Ces contrats peuvent ainsi se traduire, soit par un gain financier, soit par une charge financière supplémentaire venant moduler le coût des emprunts de référence. Ces opérations pouvant engendrer des pertes conséquentes, il est nécessaire qu'elles soient réglementées.

La Circulaire définit ainsi à son paragraphe III relatif aux règles applicables aux collectivités et établissements publics locaux, les conditions de régularité de ces contrats de couverture du risque de taux qui peuvent être conclus par ces collectivités et établissements, la première étant l'exigence d'un intérêt général.

Elle énonce que si aucune disposition n'interdit aux collectivités locales de souscrire des contrats de couverture des risques financiers, elles ne peuvent toutefois le faire que pour des motifs d'intérêt général présentant un caractère local. Ainsi, *l'engagement des finances des collectivités locales dans des opérations de nature spéculative ne relève ni des compétences qui leur sont*

*reconnues par la loi, ni de l'intérêt général précité. Les actes ayant un tel objet sont déferés par le représentant de l'Etat au juge administratif, sur la base notamment de l'incompétence et de l'excès de pouvoir.*

La Circulaire rappelle ainsi qu'en concluant les contrats de couverture de risque de taux, les collectivités doivent rechercher l'intérêt général et non la réalisation d'opérations à caractère spéculatif. Elle ne pose nullement le principe de l'interdiction de conclure des contrats ou des clauses de couverture du risque de taux d'intérêt. Ces contrats peuvent être librement conclus à la condition qu'ils ne le soient pas dans un but spéculatif mais dans l'intérêt général de la collectivité. Et au cas où ils auraient une fin spéculative, le représentant de l'Etat peut les déferer au juge administratif.

Or, en l'espèce, il est constant qu'en concluant le contrat DUALYS OPTIMISE litigieux, dont le Département soutient qu'il contient, dans sa deuxième phase de taux d'intérêt variable, une opération de couverture du risque de taux à caractère spéculatif, le Département de Seine Denis n'a pas cherché à réaliser une opération spéculative mais à souscrire un nouvel emprunt structuré à des conditions de taux d'intérêt les plus avantageuses possibles, pour refinancer la dette issue d'un précédent emprunt, de même type, destiné à financer des investissements réalisés par le Département dans l'intérêt général.

Cet emprunt structuré, pas plus que le précédent, n'a d'ailleurs été déferé par le représentant de l'Etat au juge administratif.

Le Département est donc mal fondé à soutenir l'illicéité du contrat litigieux.

### **Sur le deuxième moyen**

Le prêt DUALYS OPTIMISE litigieux a été signé par Monsieur Hervé BRAMY, Président du Conseil général.

Ce deuxième moyen, tiré du défaut de pouvoir du signataire à souscrire l'emprunt litigieux, découle du premier moyen.

En effet, après avoir rappelé qu'aux termes de l'article L 3211-2 alinéa 2 du Code général des collectivités territoriales,

*"dans les limites qu'il aura fixées, le conseil général peut également déléguer à son président le pouvoir :*

*1°) de procéder à la réalisation des emprunts destinés au financement des investissements prévus par le budget, et aux opérations financières utiles à la gestion des emprunts, y compris les opérations de couverture des risques de taux et de change, et de passer à cet effet les actes nécessaires.*

*2°) (...)",*

le Département soutient que s'il pouvait procéder à la réalisation de tels emprunts, à de telles opérations de couverture, et passer les actes nécessaires, le Président du Conseil Général ne pouvait, en revanche, conclure des emprunts structurés de nature spéculative ; que conformément à la Circulaire du 15 septembre 1992, le signataire du contrat a agi en dépassement de ses pouvoirs et contre les intérêts du Département.

Le Département soutient ainsi que le Président du Conseil général n'avait pas le pouvoir de conclure le contrat litigieux en raison de son caractère illicite.

Le premier moyen tiré de l'illicéité du contrat étant mal fondé, le deuxième moyen l'est par voie de conséquence.

### **Sur le troisième moyen tiré de la nullité du contrat pour erreur sur la substance**

Aux termes de l'article 1110 du Code civil, *"L'erreur n'est une cause de nullité de la convention que lorsqu'elle tombe sur la substance même de la chose qui est en l'objet."*

Le demandeur soutient que l'erreur du Département consiste dans l'idée fautive qu'il s'est faite de la nature du contrat, à savoir qu'il n'a pas mesuré le caractère spéculatif des taux qui lui ont été proposés. Il a cru souscrire à de simples taux variables alors qu'il s'agissait en réalité d'un contrat à caractère spéculatif, misant sur l'écart entre des taux de change de l'Euro en Franc suisse et en Dollar.

Le Département ajoute que le caractère déterminant de l'erreur alléguée ne fait aucun doute, dès lors que la banque Dexia ne pouvait ignorer le mobile et les objectifs du Département, à savoir financer ses dépenses d'investissement, et permettre une meilleure gestion de la dette locale.

Et s'agissant du caractère excusable de l'erreur, il souligne que le Département, eu égard à son activité, ne disposait ni de la finesse d'analyse ni des outils nécessaires pour comprendre la finance de marché et apprécier, en connaissance de cause, la nature exacte de l'acte signé.

Les éléments du dossier établissent que lorsqu'il a souscrit l'emprunt structuré litigieux les 30 janvier et 26 février 2008, le Département de Seine Saint Denis était un emprunteur particulièrement averti, qui connaissait le mécanisme des emprunts structurés et était conscient des risques que ces emprunts généraient en fonction de l'évolution des marchés financiers.

Il résulte en effet d'un rapport d'observations définitives de la gestion du département de la Seine Saint Denis sur les exercices 2004 et suivants, établi par la Chambre régionale des comptes d'Ile de France (notamment page 16), que le Département a développé, jusqu'en 2008, une politique d'endettement qui a reposé exclusivement sur la souscription de contrats d'emprunts structurés. Ainsi, à la date du 8 septembre 2008, les emprunts structurés représentaient la quasi totalité de l'encours (96,96%).

Un tableau est établi par l'auteur du rapport illustrant la proportion depuis 2004 jusqu'en 2009 des trois types d'emprunts souscrits par le Département. Il en ressort qu'en 2004, la proportion d'emprunts structurés représentaient 28,8 % de l'endettement, en 2005 : 34,1%, en 2006 : 82,3 %, en 2007 : 93,4 %, en 2008 : 93,3% et en 2009 : 80,6 %.



Ainsi en 2007, année qui précède l'année de souscription de l'emprunt litigieux, le Département avait souscrit plus de 93 % d'emprunts structurés contre 0,1 % d'emprunts à taux variable et 6,5 % d'emprunts à taux fixe.

Ce type d'emprunts lui était donc familier lorsqu'il a souscrit l'emprunt aujourd'hui en cause.

Par ailleurs, ce même rapport de la Chambre régionale des comptes contient en annexe 5 (pages 70 à 75 du rapport) des tableaux qui détaillent les emprunts structurés souscrits par le Département. Il en résulte que non seulement auprès de Dexia, mais aussi auprès d'autres banques (Crédit Agricole, CDC, Caisse d'Épargne, Depfa Bank), le Département a conclu des emprunts structurés ainsi que des contrats de couverture de risque de taux tels que des swap (échange de taux) depuis l'année 1997. Ainsi, 25 contrats ou avenants de ce type ont été conclus depuis 1997 jusqu'en 2006, et encore 11 en 2007 et 2008.

Il s'agit là d'une gestion active de la dette qui a été revendiquée par le Président du conseil général à la tête du département de Seine Saint Denis du 1<sup>er</sup> avril 2004 au 20 mars 2008, dans une lettre qu'il a adressée le 28 décembre 2010 au Président de la Chambre régionale des comptes en réponse au rapport d'observations définitives de la Chambre.

Monsieur Hervé Bramy écrit ainsi :

- *Les emprunts contractés ont servi à réaliser tous les investissements utiles à notre territoire et à notre population.*
- *Je me suis prononcé pour une gestion active de notre dette, ce que j'ai défini ainsi : ne pas subir le marché mais l'affronter.*
- *J'ai cherché à ce que les emprunts contractés soient le plus possible avantageux pour le département. Dans le même temps, je me suis efforcé, en lien avec la direction financière, de gérer au quotidien les risques éventuellement appelés par les évolutions des taux sur le marché en fonction de la conjoncture. C'est ce que les professionnels appellent la gestion active de la dette, opérée par des fonctionnaires de grande qualité, au fait de l'activité du crédit sur les marchés.*
- *En matière d'emprunt, le risque existe, et cela quelque soit le type d'emprunt. Par exemple, pour les taux fixes, on aura emprunté trop cher et trop remboursé si, sur le marché, les taux baissent. De même pour les taux variables, on aura emprunté trop cher et trop remboursé si les taux augmentent. Pour les emprunts structurés, même si cela est plus sophistiqué, on a un risque identique à suivre.*

La Direction financière évoquée par Monsieur Bramy, organe dédié au sein de la Direction des affaires budgétaires et financières à la gestion des emprunts, est aussi évoquée par l'auteur du rapport de la Chambre régionale des comptes (page 22 du rapport), qui indique que cette direction financière tient à jour un suivi précis de l'encours, intégrant les anticipations du marché, en vue de déterminer les possibilités de perte et de gain sur certains emprunts.

Aussi, du fait de sa pratique ancienne et soutenue de gestion de l'endettement du Département au moyen d'emprunts structurés, doté d'un organe possédant les compétences techniques requises en la matière, dirigé par un président affirmant lui-même avoir effectué une gestion volontairement active de la dette par le recours à ces emprunts dont il dit avoir mesuré les risques et les

avoir pris délibérément, le département de Seine Saint Denis est mal fondé à soutenir qu'il n'a pas, en souscrivant l'emprunt structuré litigieux, mesuré le caractère spéculatif des taux qui lui ont été proposés et qu'il a cru souscrire à de simples taux variables.

Il y a lieu d'ajouter qu'en mai et juillet 2007, six mois avant la souscription de l'emprunt litigieux, le Département a souscrit auprès de Dexia un emprunt structuré dénommé FIXIL qui fait l'objet d'une analyse dans un autre jugement rendu ce jour par ce tribunal ; et que le contrat de prêt litigieux est venu réaménager la dette issue d'un précédent emprunt lui aussi structuré, ainsi qu'il résulte du descriptif de ce précédent prêt contenu dans la télécopie de confirmation de la proposition de prêt du 30 janvier 2008.

La présentation du produit adressée par Dexia à son client en décembre 2007 contient des historiques de l'évolution des indices sous-jacents à la formule de taux sur plusieurs années, ainsi que des tests de sensibilité.

Dans un courriel du 29 janvier 2008 portant transmission de la lettre d'offre détaillant les caractéristiques des arbitrages proposés, le représentant de la société Dexia fait référence à une téléconférence qui s'est tenue le jour même.

La télécopie de confirmation de l'offre de prêt du 30 janvier 2008, qui précise faire suite à une conversation téléphonique du même jour, décrit la deuxième phase structurée de l'emprunt au moyen d'une formule mathématique, familière à l'emprunteur ayant précédemment souscrit de nombreux emprunts du même type.

Le risque de hausse du taux d'intérêt du prêt ou cours de la phase dite structurée, en conséquence de l'évolution de l'écart entre les indices de référence, apparaît à travers la formule : "Si l'écart entre le cours de change de l'euro en franc suisse et le cours de change de l'euro en dollar US est strictement inférieur à 0,00, le taux d'intérêt appliqué au décompte des intérêts est égal à 3,27 % plus 25 % fois la différence entre le cours de change de l'euro en dollar US et le cours de change de l'euro en franc suisse."

Il ne peut être reproché à la Banque de ne pas avoir anticipé une évolution défavorable de l'écart, elle-même consécutive à une évolution défavorable des indices de référence sur les marchés financiers, dont il n'est pas établi ni d'ailleurs prétendu que la Banque aurait eu connaissance mais se serait abstenue d'en informer son cocontractant. Le Département ne précise d'ailleurs pas, et la Banque non plus, quelle a été l'évolution du taux d'intérêt du contrat dans sa phase structurée commencée le 1<sup>er</sup> décembre 2009.

L'emprunteur a aussi été informé par la télécopie de confirmation de l'offre de prêt du 30 janvier 2008, puis de manière plus détaillée dans le contrat de prêt du 26 février 2008, de l'existence d'une possibilité de remboursement anticipé de l'emprunt, à chaque échéance annuelle, moyennant paiement d'une indemnité dont le montant dépend des conditions prévalant sur les marchés financiers au moment du remboursement.

Il résulte de l'ensemble de ces éléments que le Département a conclu le contrat DUALYS OPTIMISE en toute connaissance de sa nature, de son mécanisme de fonctionnement et des risques de hausse du taux d'intérêt générés

par l'évolution des marchés financiers. Il est par conséquent mal fondé à prétendre que son consentement a été vicié, et doit être débouté de sa demande d'annulation du contrat.

### **Sur l'obligation d'information, de mise en garde et de conseil de la Banque, et les demandes subséquentes de résolution du contrat et de dommages et intérêts**

Ayant ici contracté en qualité de banquier dispensateur de crédit avec un emprunteur particulièrement averti en matière d'emprunts structurés et menant depuis plusieurs années une gestion volontairement active de son endettement, la société DEXIA n'était tenue que d'une obligation d'information qu'elle a respectée en l'espèce, ainsi qu'il a été précédemment démontré.

Le Département est donc mal fondé à voir mettre en jeu la responsabilité de la Banque et, a fortiori, à solliciter la résolution du contrat et l'octroi de dommages et intérêts.

Il sera débouté de ces demandes.

### **Sur le taux effectif global et la demande de substitution du taux légal au taux conventionnel**

A titre principal, le Département fait valoir que l'article L.313-2 du Code de la consommation, repris par l'article L.313-4 du Code monétaire et financier, dont l'application n'est pas réservée à l'emprunteur ayant la qualité de consommateur, exige que le TEG (taux effectif global) soit mentionné dans tout écrit constatant un contrat de prêt ; que tel n'est pas le cas en l'espèce, ni le document intitulé "Rencontre avec le Conseil général de Seine Saint Denis" daté de décembre 2007 présentant le produit Dualys Optimisé, ni la télécopie de confirmation du 30 janvier 2008, qui comporte tous les éléments relatifs au prêt et présente donc les caractéristiques d'un accord constatant le prêt, ne faisant mention du TEG.

La banque réplique que la télécopie de confirmation qui a pour unique objet de fixer, dans un laps de temps très contraint, les conditions financières du contrat de prêt qui sera conclu aux conditions prévalant sur le marché au moment de son établissement, ne constitue pas le contrat de prêt, les parties n'étant juridiquement liées qu'à compter de la date à laquelle elles concluent le contrat lui-même, comme le rappellent les termes mêmes dudit fax; que si les volontés des parties se sont rencontrées sur certains points (les paramètres financiers du prêt) lors de la signature du fax de confirmation, c'est bien la conclusion du contrat de prêt le 26 février 2008 qui parfait la rencontre des volontés et scelle leur accord sur l'ensemble des conditions de l'opération ; que l'exigence de la mention du TEG ne s'applique donc qu'à cet instrumentum du 26 février 2008.

L'article L.313-2 du Code de la consommation stipule que le taux effectif global déterminé comme il est dit à l'article L.313-1 doit être mentionné dans tout écrit constatant un contrat de prêt régi par la présente section.

Il est constant que le contrat de prêt en cause est soumis à ces dispositions légales d'ordre public.

Il convient ici de rappeler :

- d'une part que le taux effectif global est un taux représentatif du coût total du crédit, exprimé en pourcentage annuel du montant du crédit consenti ; qu'il a pour but de permettre à l'emprunteur de comparer les différentes offres de prêt des établissements de crédit consultés, l'ensemble des frais et commissions liés au prêt proposé ;
- d'autre part que la jurisprudence considère qu'en matière de prêt d'argent, l'exigence d'un écrit mentionnant le TEG est une condition de validité de la stipulation d'intérêts, de sorte qu'à défaut d'une telle mention, ou si elle est erronée, il convient de faire application du taux d'intérêt légal à compter de la date du prêt.

En l'espèce, avant d'établir l'instrumentum du contrat de prêt le 26 février 2008, la société DEXIA, à l'issue des pourparlers avec le Département, lui a adressé le 30 janvier 2008 une télécopie dans laquelle elle lui confirme les conditions de la transaction intervenue entre les parties le 30 janvier 2008 sur les conditions du refinancement de l'emprunt préexistant remboursé le 1<sup>er</sup> mars 2008.

Ce document contient toutes les caractéristiques essentielles du nouveau prêt consenti, notamment son montant, sa durée, les dates d'échéances, le tableau d'amortissement, le taux d'intérêt applicable dans ses trois phases et les modalités de remboursement anticipé.

Au bas du document DEXIA écrit :

*Nous vous remercions de bien vouloir confirmer votre accord sur cette opération, en faisant parapher chacune des pages du présent document et signer la dernière page en nous la retournant, signé et dûment complété de la mention "bon pour accord" par la personne habilitée à engager l'emprunteur au numéro de télécopie suivant : 01 58 58 66 40.*

*Le contrat correspondant vous sera adressé dans les meilleurs délais. Nous vous prions d'agrèer (...)*

Suit le nom et la signature du représentant de la société DEXIA et la signature, précédée de la mention dactylographiée puis de la mention manuscrite "Bon pour accord" du représentant du Département. Et entre la mention dactylographiée et la mention manuscrite du Bon pour accord, figure la mention dactylographiée suivante : *Cet accord constitue un engagement irrévocable de l'emprunteur.*

Ce document, en ce qu'il opère la rencontre des volontés du prêteur et de l'emprunteur sur les conditions essentielles du prêt, et engage irrévocablement l'emprunteur envers le prêteur, constitue un véritable contrat de prêt, l'instrumentum qui a été établi quatre semaines plus tard ne faisant que confirmer ce contrat de prêt.

Il était donc impératif que le TEG figure sur ce document du 30 janvier 2008 ayant valeur contractuelle, l'emprunteur devant, au moment de s'engager, être informé sur ce taux en l'absence duquel il n'est pas en mesure d'opérer une comparaison entre les propositions de crédit qui lui ont été faites.

Or le TEG ne figure pas sur ce contrat du 30 janvier 2008. Il ne figure que sur l'instrumentum du 26 février 2008.

La Banque a ainsi requis et obtenu l'engagement irrévocable de l'emprunteur sans l'avoir préalablement informé du taux effectif global.

Le Département soutient donc, à raison, que l'exigence légale de la mention du TEG sur tout écrit constatant le contrat de prêt, la télécopie du 30 janvier 2008 constituant un tel écrit, n'a pas été respectée par DEXIA.

Il s'ensuit que la stipulation de l'intérêt conventionnel est nulle et que le taux légal doit être substitué au taux contractuel depuis la conclusion du contrat de prêt, étant précisé que le taux légal subira les modifications successives que la loi lui apporte.

Cette sanction étant encourue pour ce seul motif, il n'y a pas lieu de répondre aux autres moyens tirés de l'irrégularité du TEG.

#### **Sur la demande reconventionnelle**

Le tribunal n'est pas en mesure de statuer sur la demande reconventionnelle présentée par DEXIA, tendant au paiement des échéances impayées, le montant de cette demande étant nécessairement erroné tant que le taux légal n'a pas été substitué au taux conventionnel.

Il y a lieu donc lieu d'enjoindre à la société DEXIA de procéder au calcul de substitution du taux légal au taux contractuel, d'établir un nouveau tableau d'amortissement sur cette base ainsi qu'un décompte détaillé des sommes restant dues par le Département, et de reformuler sa demande reconventionnelle sur la base de ces nouveaux éléments justificatifs.

En l'attente, il y a lieu de surseoir à statuer sur la demande reconventionnelle tendant au paiement des échéances impayées.

Le tribunal est par contre en mesure de statuer sur la demande tendant à la condamnation de l'emprunteur à poursuivre le paiement des échéances, cela après que la Banque aura établi un nouveau tableau d'amortissement sur la base du taux légal.

#### **Sur les mesures accessoires**

La mesure de publicité sollicitée en demande ne se justifie pas.

Il y a lieu de réserver l'application de l'article 700 du code de procédure civile et les dépens jusqu'au jugement définitif.

Aucune circonstance particulière ne justifie le prononcé de l'exécution provisoire.

## PAR CES MOTIFS

**Déboute** le Département de Seine Saint Denis de ses demandes d'annulation et de résolution du contrat de prêt DUALYS OPTIMISE, de dommages et intérêts et de publicité du jugement,

**Annule** la stipulation conventionnelle d'intérêts,

**Dit** que le taux légal doit être substitué au taux conventionnel depuis la conclusion du contrat de prêt, le taux légal subissant les modifications successives que la loi lui apporte,

**Enjoint** à la société DEXIA CRÉDIT LOCAL de procéder au calcul de substitution du taux légal au taux contractuel, d'établir un nouveau tableau d'amortissement sur cette base ainsi qu'un décompte détaillé des sommes restant dues par le Département,

**Condamne** le Département de Seine Saint Denis à reprendre le paiement des échéances du prêt, après communication par la société DEXIA du nouveau tableau d'amortissement établi sur la base du taux légal, et conformément aux avis d'échéance qui lui seront adressés par la Banque,

**Sursoit à statuer** sur le surplus de la demande reconventionnelle de la société DEXIA CRÉDIT LOCAL,

**Dit** n'y avoir lieu à exécution provisoire,

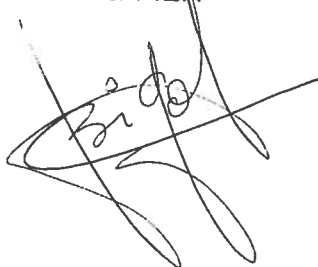
**Réserve** l'application de l'article 700 du code de procédure civile ainsi que les dépens,

**Renvoie l'affaire et les parties à la mise en état du 27 mai 2013 pour production par la société DEXIA CRÉDIT LOCAL des éléments susvisés et conclusions sur sa demande reconventionnelle, ou pour retrait du rôle en cas d'appel du présent jugement mixte, dont les parties devront informer le juge de la mise en état.**

Fait à NANTERRE, le 08 Février 2013

Signé par Marie-Hélène MASSERON, Vice-Président, et par Jocelyne BIGOT, faisant fonction de Greffier, auquel la minute de la décision a été remise par le magistrat signataire.

LE GREFFIER



LE PRÉSIDENT

